

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana, sanitarna

Inwestycja Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalno-usługowego na pomieszczenia mieszkalne
Gminy Banie Mazurskie
Budynek mieszkalny wielorodzinny
Wykonanie łazienek z WC w lokalach na poddaszu

Adres: Kierzki 40 działka o nr geod. 55/6
19-520 Banie Mazurskie

Kody CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane
45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262300-4 - Betonowanie
45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
45410000-4 - Tynkowanie
45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 - Roboty malarskie
45410000-4 - Tynkowanie
45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
45211341-1 - Roboty budowlane w zakresie mieszkań

Inwestor: Gmina Banie Mazurskie
Konopnickiej 26
19-520 Banie Mazurskie

Wykonawca:

Sporządził: mgr. inż. Leszek Zajkowski, Andrzej Młynarczyk
Sprawdził:
Data opracowania: 31 sierpnia 2016 roku

Inwestor

Wykonawca

Strona tytułowa przedmiaru

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1	45111100-9 CPV	Roboty w zakresie burzenia			
1.1	KNR 4-01 0701-0500 B.01.00.00	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni ponad 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach	m2		46,070
		$1,24 * (1,42 + 2,7) / 2 + 1,08 * (1,42 + 2,7) / 2 + 1,5 * 2,7 * 2 + 1,5 * 2,7 * 2 + 1,42 * (3 + 3,09) + 2,7 * (3 + 3,09)$	m2	46,070	
1.2	KNR 4-01 0432-0200 B.01.00.00	Wyjęcie ościeżnic ze ścian drewnianych o powierzchni od 1 m2 do 2 m2	szt.		3,000
		3	szt.	3,000	
1.3	KNR 4-01 0425-0200 analogia B.01.00.00	Wycięcie dwustronnie otworów na drzwi w ścianach drewnianych	m2		2,486
		$0,9 * 2,05 + 0,17 * 1,65 + 0,9 * 0,4$	m2	2,486	
1.4	KNR 4-01 0428-0100 B.01.00.00	Rozebranie podłóg ślepych	m2		15,990
		7,68 + 8,31	m2	15,990	
1.5	KNR 4-01 0424-0500 B.01.00.00	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym	msc		2,000
		2	msc	2,000	
1.6	KNR 4-01 0106-0400 analogia B.01.00.00	Usunięcie z poddasza gruzu i ziemi bez względu na kategorię	m3		1,433
		$46,07 * 0,02 + 15,99 * 0,032$	m3	1,433	
1.7	KNR 4-01 0108-1100 B.01.00.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		1,433
		1,433	m3	1,433	
1.8	KNR 4-01 0108-1200 B.01.00.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3		1,433
		1,433	m3	1,433	
2	45223000-6 CPV	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji-ocieplenie dachu i stropu			
2.1	KNR 4-01 0429-0400 B.01.00.00	Rozebranie elementów stropów drewnianych: podsufitek z desek otynkowanych	m2		9,135
		$1,5 * (3,09 + 3)$	m2	9,135	
2.2	KNR 4-01 0429-0300 B.01.00.00	Rozebranie elementów stropów drewnianych: ślepych pułapów	m2		9,135
		9,135	m2	9,135	
2.3	KNR 4-01 0429-0200 B.01.00.00	Rozebranie elementów stropów drewnianych: zasypek	m2		9,135
		9,135	m2	9,135	
2.4	KNR 2-02 0613-0300 B.14.00.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho. Jedna warstwa gr. 10 cm.	m2		20,097
		$1,5 * (3,09 + 3) + 1,8 * (3,09 + 3)$	m2	20,097	
2.5	KNNR 2 0604-0200 B.14.00.00	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2		20,097
		20,097	m2	20,097	
2.6	KNR 2-02 2007-0400 B.05.00.00	Konstrukcje rusztów z podwójnych kształtowników metalowych pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach	m2		20,097
		20,097	m2	20,097	
2.7	KNR 2-02 2006-0401 B.05.00.00	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych, grubości 12,5 mm, na stropach na gotowym ruszcie ognoodpornie EI30.	m2		20,097
		20,097	m2	20,097	

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.8	KNR 2-02 2006-0801 B.05.00.00	Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych, grubości 12,5 mm, na stropach na gotowym ruszcie-ogniodoprna EI30. 20,097	m2 m2	 20,097	20,097
3	45410000-4 CPV	Tynkowanie-okładziny z płyt gipsowo-kartonowych			
3.1	KNR 2-02 2003-0400 B.05.00.00	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowo 100-02. 1,5*2,7+(1,42+2,7)*1,08/2	m2 m2	 6,275	6,275
4	45262500-6 CPV	Roboty murarskie i murowe			
4.1	KNR 2-02 0122-0500 B.17.00.00	Kanały spalinowe i dymowe z pustaków ceramicznych na 1 m kanału. 1,5*2	m m	 3,000	3,000
4.2	KNR-W 2-02 0533-0100 B.08.00.00	Nasady wentylacyjne o średnicy wlotu do 20 cm z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,60 mm 2	szt. szt.	 2,000	2,000
4.3	KNR 2-02 0121-0100 B.17.00.00	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych, o grubości 6 cm. 0,2*1,5*2	m2 m2	 0,600	0,600
4.4	KNR 4-01 0322-0200 B.17.00.00	Obsadzenie krtek wentylacyjnych z wiatraczkiem w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2,000	2,000
4.5	KNR 4-01 0407-0200 B.17.00.00	Obsadzenie ościeżnic w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pakułami o powierzchni od 1 m2 do 2 m2 3	szt. szt.	 3,000	3,000
5	45410000-4 CPV	Tynkowanie			
5.1	KNR 4-01 0621-0500 B.04.00.00	Odrzymbianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą dwukrotnego smarowania 1,24*(1,42+2,7)/2+1,08*(1,42+2,7)/2+1,5*2,7*2+1,42*(3+3,09)+2,7*(3+3,09)	m2 m2	 37,970	37,970
5.2	KNR 2-02 0803-0200 B.04.00.00	Tynki zwykłe II kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie. 37,97	m2 m2	 37,970	37,970
5.3	KNR 2-02 0815-0200 B.04.00.00	Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na stropach z płyt gipsowych. 20,097	m2 m2	 20,097	20,097
6	45430000-0 CPV	Pokrywanie podłóg i ścian			
6.1	KNR 2 0604-0200 B.06.00.00	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej 8,31+7,68	m2 m2	 15,990	15,990
6.2	KNR 2-02 1118-0100 B.06.00.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża (B.I.nr 8/96) 15,99	m2 m2	 15,990	15,990
6.3	KNR 2-02 1118-0800 B.06.00.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych, o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą zwykłą (B.I.nr 8/96) 15,99	m2 m2	 15,990	15,990
6.4	KNR 2-02 0829-0100 B.06.00.00	Licowanie ścian płytkami na klej. Przygotowanie podłoża (B.I.nr 8/96)-łazienka 37,97	m2 m2	 37,970	37,970
6.5	KNR 2-02 0829-0600 B.06.00.00	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm, na klej metodą zwykłą (B.I.nr 8/96)-łazienka 37,97	m2 m2	 37,970	37,970

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
7	45442100-8 CPV	Roboty malarskie			
7.1	KNR 2-02 1505-0500 B.07.00.00	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowych szpachlowanych, farbą emulsyjną "Polinit". 20,097	m2 m2	 20,097	20,097
7.2	KNR 2-02 1505-0600 B.07.00.00	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowych szpachlowanych, farbą emulsyjną "Polinit", dodatek za każde dalsze malowanie. 20,097	m2 m2	 20,097	20,097
8	45332000-3 CPV	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne			
8.1	KNR 2-15 0205-0200 B.09.00.00	Rurociąg z rur PCW kanalizacyjnych na ścianach budynku, połączenie metodą wciskową, średnica rur 50 mm 2,5+2,6+1,2+2,4+2,1+2,5	m m	 13,300	13,300
8.2	KNR 2-15 0205-0400 B.09.00.00	Rurociąg z rur PCW kanalizacyjnych na ścianach budynku, połączenie metodą wciskową, średnica rur 110 mm 0,9+0,5	m m	 1,400	1,400
8.3	KNR 2-15 0208-0300 B.10.00.00	Dodatek za podejście odpływowe z rur PCW o średnicy 50 mm 6	szt. szt.	 6,000	6,000
8.4	KNR 2-15 0208-0500 B.10.00.00	Dodatek za podejście odpływowe z rur PCW o średnicy 110 mm 2	szt. szt.	 2,000	2,000
8.5	KNR 2-15 0221-0201 B.10.00.00	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym (syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego)	szt.	2,000	2,000
8.6	KNR 2-15 0224-0300 B.10.00.00	Ustęp z płuczką z porcelany "kompakt" 2	kpl. kpl.	 2,000	2,000
8.7	KNR 2-15 0223-0200 B.10.00.00	Brodzik naryskowy z tworzywa sztucznego 2	kpl. kpl.	 2,000	2,000
8.8	KNR-I 0-13 0129-0200 B.09.00.00	Rurociągi z rur PE łączonych metodą zgrzewania elektrooporowego na ścianach budynków mieszkalnych. Rurociągi o średnicy 25 mm-zimna woda 6,1+2,4+0,3+2,1+6,5+3,8+2,4+0,3+2,5+1,3+0,4+0,4	m m	 28,500	28,500
8.9	KNR-I 0-13 0129-0200 B.09.00.00	Rurociągi z rur PE łączonych metodą zgrzewania elektrooporowego na ścianach budynków mieszkalnych. Rurociągi o średnicy 25 mm-ciepła woda 0,4+2,3+3,2+2,2+2,4+0,4+1,6+3,3	m m	 15,800	15,800
8.10	KNR 2-15 0118-0200 B.09.00.00	Wodomierz skrzydełkowy o średnicy nominalnej 25 mm 2	szt. szt.	 2,000	2,000
8.11	KNR 2-15 0115-0200 B.09.00.00	Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm 4	szt. szt.	 4,000	4,000
8.12	KNR 2-15 0117-0100 B.09.00.00	Mieszacz natryskowy o średnicach nominalnych zaworów 15x20 mm 2	szt. szt.	 2,000	2,000
8.13	KNR 2-15 0121-0100 analogia B.09.00.00	Urządzenie do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 50 dm3 2	kpl. kpl.	 2,000	2,000
8.14	KNR 2-15 0107-0200 B.09.00.00	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o średnicy nominalnej 20 mm 8*2	szt. szt.	 16,000	16,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
8.15	KNR 2-15 0108-0300 B.09.00.00	Dodatek za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o średnicy 25 mm 2	kpl. kpl.	 2,000	2,000
8.16	KNR 2-15 0110-0100 B.09.00.00	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych, rurociągi o średnicy do 65 mm 28,5+15,8	m m	 44,300	44,300
8.17	KNR 2-16 0203-0200 analogia B.09.00.00	Izolacja elementami z wełny mineralnej w oplocie z siatki Rabitza podgrzewaczy pojemnościowych o średnicy zewnętrznej ponad 254 mm. Grubość izolacji do 220 mm 1,2*3,14*2*0,3*2+3,14*0,3*0,3*4	m2 m2	 5,652	5,652
9	45331100-7 CPV	Instalowanie centralnego ogrzewania			
9.1	KNR 2-15 0420-0100 B.13.00.00	Grzejnik kolumnowy aluminiowy o powierzchni ogrzewalnej do 2,5 m2-elektryczne 2	kpl. kpl.	 2,000	2,000
10	45421100-5 CPV	Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów Montaż stolarki			
10.1	KNR 2-02 1017-0200 B.18.00.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone /B.I.nr 8/96/ 0,9*2,05	m2 m2	 1,845	1,845
10.2	KNR 2-02 1017-0300 B.18.00.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne o pow. do 1,60 m2, oszklone szybą o pow. do 0,20 m2, fabrycznie wykończone /B.I.nr 8/96/ 0,9*2,05*2	m2 m2	 3,690	3,690
10.3	KNR-K 05 0209-0200 B.18.00.00	Montaż okien połaciowych 2	kpl. kpl.	 2,000	2,000
11	45450000-6 CPV	Ocieplenie ścian-ściana od strychu w łazience w lokalu b na poddaszu			
11.1	KNR-K 08 0101-01 B.11.00.00	Przygotowanie podłoża. Zmycie mechaniczne (1,5*2,7+(1,42+2,7)*1,24/2)/100	100 m2 100 m2	 0,066	0,066
11.2	KNR-K 08 0101-05 B.11.00.00	Przygotowanie podłoża. Mycie dwukrotne preparatem glono grzybobójczym 0,066	100 m2 100 m2	 0,066	0,066
11.3	KNR-K 08 0101-06 B.11.00.00	Przygotowanie podłoża. Gruntowanie dwukrotne 0,066	100 m2 100 m2	 0,066	0,066
11.4	KNR-K 08 0102-0100 B.11.00.00	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 12 cm metodą lekką moką. Przyklejenie płyt styropianowych do ściany 0,066	100 m2 100 m2	 0,066	0,066
11.5	KNR-K 08 0102-0400 B.11.00.00	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką. Przymocowanie płyt styropianowych dyblami - ceramika 0,066*6	100 szt. 100 szt.	 0,396	0,396
11.6	KNR-K 08 0102-0800 B.11.00.00	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką. Montaż narożnika ochronnego (0,9+2,05*2)/100	100 m 100 m	 0,050	0,050
11.7	KNR-K 08 0102-0500 B.11.00.00	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką. Przyklejenie jednej warstwy siatki do ściany 0,066	100 m2 100 m2	 0,066	0,066

